

zawarta w dniu ..... zgodnie z § 6 Regulaminem udzielania Zamówień Publicznych w Kobierzyckim Ośrodku Sportu i Rekreacji o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 złotych (netto) prowadzonych przez Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji stanowiącego załącznik do Zarządzenia Dyrektora KOSiR z dnia 10 listopada 2022 r. w Kobierzycach, pomiędzy:

Gminą Kobierzyce, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce, NIP: 8961308068, działającą przez Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kobierzycach, ul. Dębowa 20, 55-040 Kobierzyce, NIP: 8961565003, **Zamawiającego** reprezentowany przez: **Dyrektora Kobierzyckiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Krzysztofa Nowaka przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Panią Marię Prodeus**

zwana dalej „Zleceniodawcą”

a

\_\_\_\_\_, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: \_\_\_\_\_ z siedzibą, ul. \_\_\_\_\_, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej  
NIP: \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

lub

NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_ wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_ pod Nr KRS \_\_\_\_\_ z siedzibą \_\_\_\_\_ kapitał zakładowy \_\_\_\_\_ reprezentowanym przez \_\_\_\_\_

Zwanym dalej „Zleceniobiorcą”, będącym płatnikiem VAT.

Zgodnie z dokonany przez Zleceniodawcę wyborem najkorzystniejszej oferty Zleceniobiorcy w drodze Zapytania o cenę, znak sprawy **2720/KOSiR/ZOF/14/2024**.  
o następującej treści:

zwane dalej łącznie „Stroną” lub „Stronami”,

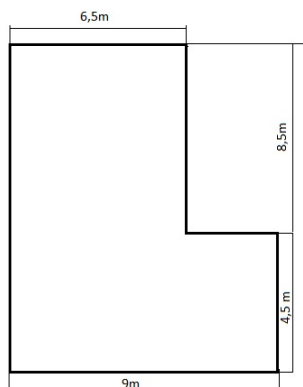
## § 1

### Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest: **Wykonanie podłogi betonowej kostki brukowej na placach zabaw, terenach rekreacyjnych stanowiących własność Gminy Kobierzyce, którymi administruje Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji z podziałem na Części - zgodnie z OPZ.**

**2. Część I:** Wykonanie podbudowy wraz z utwardzeniem terenu pod altaną na placu zabaw administrowanym przez KOSiR w m. Damianowice – zgodnie z OPZ

2.1 Zleceniodawca wymaga aby Zleceniobiorca wykonał usługę budowy utwardzenia terenu pod altaną w formie dwóch prostokątów przylegających do siebie tworzących literę L o wymiarach 8,5m x 6,5 m oraz 9 m x 4,5 łącznie ok. 96 m<sup>2</sup> w miejscu wynikającym z projektu budowlanego placu zabaw oraz wskazanym przez Zleceniodawcę, zgodnie z poniższymi wytycznym rysunek poglądowy.



- powierzchnia pola utwardzenia nie powinna przekroczyć 96 m<sup>2</sup> bez obrzeży i powinna być ułożona z całych kostek betonowych, nie docinanych,
- wraz z obrzeżem betonowym kształtem pole powinno przypominać literę L ;
- głębokość korytowania pod budowane utwardzenie – min. 30cm;
- obrzeża betonowe w kolorze szarym o grubości 8cm, wysokość 30cm, dł. 100cm, posadowione na suchej zaprawie betonowej w sposób trwały aby uniemożliwić ich przemieszczanie podczas przypadkowego wjazdu sprzętem koszącym;
- podbudowa wykonana z kruszywa o frakcji 32-64 oraz o frakcji 0-32mm, mączka kamienna;
- zaleca się aby Zleceniobiorca zastosował kostkę betonową, o kształcie prostokąta, bez fazowa, występująca min. w 5 różnych rozmiarach:



np. kostka Palazzo, mix color, szara umbra, WRC1” o gr. 6cm;

#### **UWAGA!!!**

Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, Zleceniodawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, zwłaszcza w zakresie wyglądu kostki brukowej, dlatego posługuje się przykładowymi wizualizacjami niektórych producentów. Zleceniodawca dopuszcza możliwość składania rozwiązań równoważnych, które zostały szczegółowo opisane w OPZ w pkt. 4.

- 2.2 Dodatkowo Zleceniodawca wymaga aby Zleceniobiorca własnym staraniem, własną siłą roboczą i na własny koszt dokonał ręcznego korytowania, wybrania oraz wywiezienia urobku w postaci humusu.
- 2.3 Zleceniodawca dopuszcza mechaniczne korytowanie oraz zasypianie kruszywem wykopu w sytuacji tzw. suchego terenu bezpośrednio przylegającego do budowanego pola gier i zabaw ze szczególnym uwzględnieniem stanu nawierzchni poboczy, nasadzeń, trawników po których będzie przejeżdżał sprzęt mechaniczny. Za wszelkie szkody wyrządzone na terenach przylegających bezpośrednio bądź pośrednio do budowanego chodnika - całkowitą odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca.
- 2.4 Dodatkowo Zleceniodawca wymaga aby Zleceniobiorca zastosował na dnie wykopu oraz jego ścianach geowłókninę o gramaturze 200g/m<sup>2</sup>.
- 2.5 Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywane prace oraz ewentualne uszkodzenia powstałe w wyniku prowadzonych prac.

**3. Część II:** Wykonanie podbudowy wraz z utwardzeniem terenu na placu zabaw administrowanym przez KOSiR w m. Domasław – zgodnie z OPZ

- 3.1 Zleceniodawca wymaga aby Zleceniobiorca wykonał usługę budowy utwardzenia terenu w formie okręgu o średnicy 8 m o powierzchni ok. 50m<sup>2</sup> w miejscu wskazanym przez Zleceniodawcę, zgodnie z poniższymi wytycznymi:
  - powierzchnia pola utwardzenia nie powinna przekroczyć 51m<sup>2</sup> (kształtem pole powinno przypominać okrąg )
  - jako obrzeże mają posłużyć płyty które zostały już docięte i tworzą aktualnie okrąg zewnętrzny.
- 3.2 Zleceniobiorca powinien wypełnić środkową część istniejącego okręgu w zaproponowany poniżej sposób:
  - głębokość korytowania pod budowane utwardzenie – min. 30cm;
  - podbudowa wykonana z kruszywa o frakcji 32-64 oraz o frakcji 0-32mm, mączka kamienna;
  - zaleca się aby Zleceniobiorca zastosował kostkę betonową, o kształcie trapezu, bez fazowa, występująca min. w 5 różnych rozmiarach:



np. kostka Picollino, mix color, szara umbra, WRC1” o gr. 6cm;

#### **UWAGA!!!**

Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, Zleceniodawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, zwłaszcza w zakresie wyglądu kostki brukowej, dlatego posługuje się przykładowymi wizualizacjami niektórych producentów. Zleceniodawca dopuszcza możliwość składania rozwiązań równoważnych, które zostały szczegółowo opisane w OPZ w pkt. 4.

- 3.3 Dodatkowo Zleceniodawca wymaga aby Zleceniobiorca własnym staraniem, własną siłą roboczą i na własny koszt dokonał ręcznego korytowania, wybrania oraz wywiezienia urobku w postaci humusu.
- 3.4 Zleceniodawca dopuszcza mechaniczne korytowanie oraz zasypianie kruszywem wykopu w sytuacji tzw. suchego terenu bezpośrednio przylegającego do budowanego pola gier i zabaw ze szczególnym uwzględnieniem stanu nawierzchni poboczy, nasadzeń, trawników po których będzie przejeżdżał sprzęt mechaniczny. Za wszelkie szkody wyrządzone na terenach przylegających bezpośrednio bądź pośrednio do budowanego chodnika - całkowitą odpowiedzialność ponosi Zleceniobiorca.
- 3.5 Dodatkowo Zleceniodawca wymaga aby Zleceniobiorca zastosował na dnie wykopu oraz jego ścianach geowłókninę o gramaturze 200g/m<sup>2</sup>.
- 3.6 Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywane prace oraz ewentualne uszkodzenia powstałe w wyniku prowadzonych prac.

#### 1. Rozwiązania równoważne:

- 1) Ewentualne podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenia przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1710 ze zm.), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technologicznych i kolorystycznych Zleceniodawcy.
- 2) Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patenty czy pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Zleceniobiorcę, Zleceniodawca dopuszcza rozwiązania równoważne („lub równoważne” – art. 99 ust 5 ustawy Pzp). Dotyczą one wszystkich elementów/składników opisu przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu, które są wymagane od Zleceniobiorcy. Zleceniodawca przygotowując opis przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu wskazał wszystkie znane mu przypadki i w każdym z nich podał zasady oceny rozwiązań równoważnych. Jeżeli Zleceniobiorca stwierdzi / zauważy, analizując opis przedmiotu zamówienia, że nie są to wszystkie przypadki, prosi się Zleceniobiorcę, aby niezwłocznie/przed terminem składania ofert przekazał Zleceniodawcy tą informację wskazując to w zapytaniu dotyczącym opisu przedmiotu zamówienia i zasad oceny rozwiązań równoważnych.
- 3) Zasady oceny rozwiązań równoważnych obowiązujące w niniejszym postępowaniu obejmują zakres badania i oceny ofert, gdzie nie wypełnienie wszystkich elementów tego opisu może być podstawą do odrzucenia oferty.
- 4) Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno–eksploatacyjno–użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zleceniodawcę. Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Zleceniobiorcy w składanej ofercie.
- 5) Zleceniodawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane wg zasad wskazanych powyżej musi dodatkowo wykazać w ofercie, że oferowane przez niego dostawy/usługi/roboty budowlane spełniają wszystkie wymagania określone przez Zleceniodawcę w treści OPZ i pozostałej dokumentacji postępowania.
- 6) Wykazanie, że oferowane przez Wykonawcę rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zleceniodawcę musi nastąpić w złożonej ofercie z podaniem szczegółowych parametrów zaproponowanych materiałów. Stosowanie powyższych rozwiązań równoważnych dotyczy także przypadków, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia wskutek jakiegoś niedopatrzenia pojawiły się wskazania, o których mowa w niniejszym materiale.

## § 2

### Termin realizacji zamówienia

1. **Zleceniobiorca** wykona przedmiot zamówienia na terenach których administratorem jest Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji (KOSiR), ul. Dębowa 20, 55-040 Kobierzyce, w terminie do 120 dni od podpisania umowy.

## § 3

### Odbiór

1. **Zleceniobiorca** oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia, praktykę oraz doświadczenie w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. **Zleceniobiorca** wykona usługę budowy utwardzeń nawierzchni, używając sprawnych i profesjonalnych maszyn, narzędzi.
3. Podczas wykonywania prac ziemnych oraz budowlanych **Zleceniobiorca** zobowiązuje się na własny koszt i własnym staraniem do prawidłowego zabezpieczenia terenu na którym prowadzone są aktualnie prace w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownikom placów zabaw oraz terenów rekreacyjnych.

## § 4

### Podwykonawstwo

1. **Zleceniobiorca** do realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, może delegować pracowników własnych lub pracowników firm, z którymi współpracuje.

## § 5

### Wynagrodzenie i sposób rozliczenia

1. **Łączne wynagrodzenie ryczałtowe** **Zleceniobiorcy** za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z ofertą **na kwotę brutto** ..... zł (słownie złotych: ..... ). Dodatkowo Strony ustalają rozbić łącznej kwoty wynagrodzenia na poniższe Części:

1) faktura VAT wystawiona w terminie do 7 dni od terminu zakończenia realizacji zamówienia r. za realizację **Części I** przedmiotu umowy, niniejszej umowy wynosi brutto .....00/100zł (słownie: ..... ) w tym należny podatek VAT

2) faktura VAT wystawiona w terminie do 7 dni od terminu zakończenia realizacji zamówienia r. za realizację **Części II** przedmiotu umowy, niniejszej umowy wynosi brutto .....00/100zł (słownie: ..... ) w tym należny podatek VAT

2. Wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i na jego wysokość nie będą miały wpływu zmiany przepisów w zakresie stawki podatku od towarów i usług.
3. Faktura VAT za przedmiot umowy opisany w § 1 niniejszej umowy zostanie wystawiona i dostarczona **Zleceniodawcy** po podpisaniu bezusterkowego protokołu przez Strony umowy.
4. Zapłata należności następować będzie przelewem na konto bankowe wskazane w ust. 9 niniejszego paragrafu , w ciągu 21 dni od otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Nie dopuszcza się możliwości waloryzowania cen – stawek podczas trwania umowy.
6. Płatność nastąpi przelewem, na konto bankowe podane przez **Zleceniobiorcę**: .....
7. **Zleceniobiorca** wystawi fakturę z uwzględnieniem poniższych zapisów:
  - 1) **nabywca : Gmina Kobierzyce, al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce, NIP:8961308068;**
  - 2) **płatnik: Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Dębowa 20, 55-040 Kobierzyce**
8. Adresatem faktury jest Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji.
9. Zleceniodawca informuje, że płatność będzie dokonana na zasadach podzielonej płatności (split payment), o której mowa w art. 108 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez pisemnej zgody **Zleceniodawcy** pod rygorem nieważności.

## § 6

1. **Zleceniobiorca** udziela na wykonany przedmiot umowy oraz na usługę ich konserwacji 12 miesięcznej gwarancji i 12 miesięcznej rękojmi.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania przez obie strony protokołu zdawczo - odbiorczego.
3. W okresie trwania gwarancji **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych w okresie eksploatacji przedmiotu zamówienia.
4. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do dokonywania drobnych napraw w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez **Zleceniodawcę**.
5. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do dokonywania napraw gwarancyjnych (innych niż drobne) w okresie nie przekraczającym 10 dni roboczych.

**§ 7**  
**Przedstawiciele Stron**

1. Przedstawicielem **Zleceniodawcy** w zakresie realizacji niniejszej umowy jest:  
Pan ....., tel. .... E-mail : .....
2. Przedstawicielem **Zleceniobiorcy** w zakresie realizacji niniejszej umowy jest:  
Pan ....., tel. .... E-mail : .....
3. **Zleceniodawca** dopuszcza możliwość zmiany w/w przedstawicieli stron poprzez pisemną informację o zaistniałym sytuacji.

**§ 8**  
**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne:
    - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego ustalonego w umowie określonego w §1 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia brutto,
    - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednakże nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia brutto,
    - za odstąpienie od umowy z przyczyn obciążających Zleceniobiorcę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 1.
  - b) Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn obciążających Zleceniodawcę w wysokości 20% umownego wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Zleceniodawca ma prawo potrącać kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Zleceniobiorcy, choćby obie należności nie były wymagalne.

**§ 9**  
**Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia, podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla **Zleceniodawcy**.
2. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. W razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zleceniodawcy, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Zleceniobiorca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania czynności umowy. Zleceniobiorcy nie przysługuje z tego tytułu odszkodowanie, jak też żądanie zapłaty kar umownych.
5. Poza przypadkami przewidzianymi w niniejszej umowie lub obowiązującym prawie, Zleceniodawcy przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku nie rozpoczęcia robót przez Zleceniobiorcę bez uzasadnionych przyczyn lub braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zleceniodawcy złożonego na piśmie.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zleceniodawcy, jeden dla Zleceniobiorcy.

**ZLECENIODAWCA**

**ZLECENIOBIORCA**

**Informacja w związku z przetwarzaniem danych w ramach niniejszej umowy:**

Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji , ul. Dębowa 20, 55-040 Kobierzyce tel.: 71 7151200, e-mail: sekretariat.kosir@sport-kobierzyce.pl, informuje, że jest administratorem Pana danych osobowych.

Kobierzycki Ośrodek Sportu i Rekreacji wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, e-mail : [iod@sport-kobierzyce.pl](mailto:iod@sport-kobierzyce.pl)

Administrator przetwarza Pana dane osobowe w celu podjęcia działań przed zawarciem niniejszej umowy a następnie realizacji tej umowy.

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - w związku z realizacją ww. Umowy oraz podjęciem działań przed zawarciem umowy.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania i realizacji Umowy. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.

Dane osobowe przetwarzane będą także w systemie informatycznym przez uprawniony podmiot obsługi informatycznej na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych, dane zostaną przekazane także jednostce prowadzącej obsługę księgową,

Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych. Jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, osoba ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych każda osoba może zwrócić się do KOSiR z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, przysługuje Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych".